



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE**

**ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

05-01-04 - Servizio Tutela della Natura e Politiche  
Forestali

e p.c. Al Comune di Sant'Anna Arresi  
urbanistica.santannaarresi@pec.it

e p.c. Al Servizio Ispettorato ripartimentale di Iglesias  
del CFVA

cfva.sir.ig@pec.regione.sardegna.it

e p.c. Al Servizio tutela del paesaggio e vigilanza  
Sardegna meridionale

eell.urb.tpaesaggio.ca@pec.regione.sardegna.it

**Oggetto: Piano di gestione della ZSC ITB040025 "Promontorio, dune e zona umida di Porto Pino". Comuni: Sant'Anna Arresi, Masainas e Teulada. Proponente: Comune di Sant'Anna Arresi. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art. 5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento alla nota trasmessa dal Servizio tutela della natura e politiche forestali della Direzione generale della difesa dell'Ambiente, pervenuta in data 23 febbraio 2023 (Prot. DGA n. 5886 di pari data), con la quale si chiede l'attivazione della procedura di screening di Valutazione di incidenza ambientale del Piano di gestione in oggetto, si rappresenta quanto segue.

Stando a quanto riportato nella documentazione trasmessa, il piano presentato è finalizzato alla gestione della ZSC "Promontorio, dune e zona umida di Porto Pino" (cod. ITB 040025), ricadente nei territori comunali di Sant'Anna Arresi, Masainas e Teulada. Il Piano comprende due sezioni: lo studio generale e il quadro di gestione. Lo studio generale del sito contiene le seguenti caratterizzazioni:

- Abiotica
- Biotica
- Agro-forestale
- Socio-economica
- Urbanistica e programmatica
- Paesaggistica.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Nello studio generale sono anche riportati i principali fattori di pressione ed effetti di impatto che incidono sugli habitat e sulle specie animali e vegetali di importanza comunitaria, indicati nel formulario standard della ZSC. Il quadro di gestione contiene gli obiettivi generali e specifici a breve medio e lungo termine nonché le misure di conservazione/gestione finalizzate a gestire e minimizzare gli effetti di impatto individuati che sono declinate nelle 5 tipologie di seguito riportate:

- Interventi attivi (IA)
- Programmi di monitoraggio e/o ricerca (MR)
- Programmi didattici (PD)
- Regolamentazioni (RE)
- Incentivazioni (IN)

Nel dettaglio le azioni inserite nel piano sono le seguenti:

- IA1 Manutenzione e ripristino sentieri
- IA2 Pulizia ambientale e bonifica di aree degradate
- IA3 Salvaguardia e valorizzazione delle aree stagnali site in località Porto Pino
- IA4 Salvaguardia e valorizzazione delle aree stagnali site nel Comune di Teulada
- IA5 Predisposizione di cartellonistica informativa
- IA6 Predisposizione di un piano antincendio
- IA7 Costituzione ed avvio dell'ente gestore
- IA8 Realizzazione di torrette di avvistamento per l'avifauna
- IA9 Realizzazione di percorsi pedonali obbligati e recinzioni dissuasive
- IA10 Eradicazione di specie vegetali alloctone
- IA11 Messa in rete del SIC
- IA12 Punti di accoglienza e informazione
- IA13 Realizzazione pontile per ormeggio natanti per la tutela degli habitat marini
- IA14 Installazione di gavitelli di ormeggio in aree a bassa sensibilità ambientale per la tutela degli habitat marini
- IA15 Integrazione e riqualificazione della dotazione infrastrutturale del sito finalizzata alla fruizione controllata ed ecosostenibile delle risorse
- IA16 Salvaguardia e valorizzazione delle aree dunari



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

- IA17 Spostamento dell'idrovora presente nelle acque antistanti il punto di approdo per pescherecci in località Porto Pino

Programmi di monitoraggio e/o ricerca

- MR1 Monitoraggio degli habitat terrestri
- MR2 Monitoraggio degli habitat marini
- MR3 Monitoraggio dell'avifauna
- MR4 Monitoraggio dell'erpetofauna
- MR5 Monitoraggio delle specie floristiche di interesse
- MR6 Monitoraggio della fauna marina
- MR7 Monitoraggio del Falco eleonora
- MR8 Monitoraggio delle specie alloctone

Programmi didattici

- PD1 Campagne di sensibilizzazione e di informazione circa il patrimonio ambientale del sito
- PD2 Corsi di formazione per il personale del soggetto gestore
- PD3 Realizzazione di un sito web sull'area SIC
- PD4 Promozione di iniziative di imprenditorialità orientata in senso ambientale ed ecosostenibile volte a valorizzare le risorse naturalistiche e territoriali del sito

Incentivazioni

- IN1 Incentivazioni mediante corresponsioni agroambientali per una trasformazione positiva dell'ambiente e dello stato di conservazione degli habitat
- IN2 Incentivazione mediante corresponsioni silvoambientali e sostegno agli investimenti non produttivi per una trasformazione positiva degli habitat boschivi

Regolamentazioni

- RE1 Regolamentazione delle attività che si svolgono nel sito.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che gli interventi previsti nel Piano hanno generalmente la finalità di contrastare o mitigare minacce o criticità in atto sul sito, emerse ad esito dello Studio generale. In linea generale tutte le azioni contenute nel Piano sono finalizzate alla risoluzione di specifiche criticità e nel lungo periodo, al miglioramento dello stato di conservazione del Sito. Le azioni di tipo immateriale, quali i programmi didattici e di monitoraggio e le regolamentazioni, per loro natura non determinano effetti aggiuntivi significativi sugli habitat, sulle specie floristiche e faunistiche e sull'integrità del sito e pertanto non dovranno essere sottoposte al procedimento di valutazione di incidenza ambientale. Gli interventi IA6 Predisposizione di un piano antincendio, IA7 Costituzione ed avvio dell'ente gestore e IA11 Messa in rete del SIC possono essere configurati come azioni immateriali e pertanto non dovranno essere sottoposti al procedimento di valutazione di incidenza ambientale. Mentre tutti gli altri interventi attivi, ancorché finalizzati alla risoluzione di specifiche criticità, in fase di esecuzione, potrebbero determinare delle interferenze su habitat e specie e le valutazioni condotte nell'ambito della presente istruttoria non consentono di determinare la significatività di tali interferenze, per il livello preliminare di progettazione dei singoli interventi. Pertanto, gli interventi attivi non possono essere esclusi dal procedimento della valutazione di incidenza ambientale ad eccezione di quelli esplicitamente riconosciuti come connessi e necessari al mantenimento in uno stato di conservazione soddisfacente delle specie e degli habitat ai fini della conservazione del sito, quali gli interventi di eradicazione di specie aliene invasive di rilevanza unionale.

Pertanto, resta inteso che dovranno essere sottoposti alla procedura di valutazione di incidenza ambientale ex art. 5 del DPR 357/97 e s.m.i., tutti gli "interventi attivi" previsti nel Piano, ad eccezione degli interventi IA6 "*Predisposizione di un piano antincendio*", IA7 "*Costituzione ed avvio dell'ente gestore*" e IA11 "*Messa in rete del SIC*" in quanto trattasi di interventi immateriali.

Premesso quanto sopra, il Piano di gestione della ZSC "Promontorio, dune e zona umida di Porto Pino" (cod. ITB 040025) non può generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi del D.P.R. n. 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

**Il Direttore del Servizio**

Daniele Siuni

**Siglato da :**

ELISABETTA FLORIS

VALENTINA GRIMALDI